

Előterjesztő:	Szabó Tibor – Gazdasági- Közbeszerzési bizottság elnöke
Készítette:	Fekete Béla Csaba településszervezési ügyintéző
Döntéshozatal:	Nyílt ülés, nyílt szavazás, egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

a 0853/6, 1692/1, 1692/2 és 1692/3 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanok értékesítésére irányuló kérelemről

Szima János (4281 Létavértes, Kossuth u. 80.) vételi szándékkal kereste meg az Önkormányzatot az Önkormányzat tulajdonában álló 0853/6 hrsz. alatti ingatlan egy részének, valamint a 1692/1, 1692/2 és 1692/3 hrsz. alatti ingatlanok megvásárlása érdekében.

A Létavértes belterület 1692/1, 1692/2 és 1692/3 helyrajzi számú ingatlanok művelési ága „kivett árok”. A tárgyi ingatlanokon található árkok ténylegesen működnek, vízelvezetési feladatot látnak el, az önkormányzati csapadékvíz-elvezető rendszer részét képezik, így közmű jellegű létesítménynek minősülnek. Erre tekintettel az ingatlanok az önkormányzat törzsvagyonaiba tartoznak, forgalomképtelen vagyonnak minősülnek, ezért azok értékesítésére jelenleg nincs jogi lehetőség.

A Létavértes külterület 0853/6 helyrajzi számú, „rét” művelési ágú ingatlan vonatkozásában tájékoztatjuk a Bizottság tagjait, hogy az önkormányzat az ingatlan jelenlegi és jövőbeni hasznosítására tekintettel annak értékesítését nem tervezi, ezért az ingatlan eladására jelenleg nincs lehetőség.

A 1692/1, 1692/2 és 1692/3 helyrajzi számokon nyilvántartott árkok a 0853/6 helyrajzi számú, „rét” művelési ágú ingatlanon haladnak át, ezért a 0853/6 helyrajzi számú ingatlan értékesítése sem javasolt.

A fentiekre tekintettel a 0853/6, 1692/1, 1692/2 és 1692/3 helyrajzi számú ingatlanok értékesítése nem javasolt.

Létavértes, 2026. január 19. Tisztelettel:

Szabó Tibor s. k.
bizottsági elnök